

Ersatzneubau für Physik

Technische Universität Braunschweig | Abt. 36 - Bauprojektmanagement

3335



Raumprogramm/ Gebäudestruktur

Der Neubau nimmt die derzeit in einem abgängigen Gebäude untergebrachten Institute der Physik mit einer genehmigten Nutzfläche von 4.828 m² auf. Als straßenbegleitendes Gebäude entlang der Hans-Sommer-Straße markiert das viergeschossige Lehr- und Forschungsgebäude den Eingang des Campus Ost. Die Technikzentrale erstreckt sich als fünftes Geschoss über die Hälfte des Grundrisses und ist nach Norden angeordnet.

Die Hälfte der Nutzfläche beinhaltet Labore, Mess- und Wägeräume, die sich im nördlichen Gebäudeteil befinden. Einige Labore erhalten eine besondere Ausstattung, unter anderem Reinräume und Messräume für schwingungsempfindliche Versuche. Ergänzt werden die Flächen durch Räume für eine Heliumverflüssigungsanlage und eine Werkstatt mit Materiallager.

Weitere Nutzflächen sind Büroflächen sowie für den Lehrexport vorgesehene Seminarräume und Hörsäle, die sich an ein mehrgeschossiges Foyer angliedern. Über einen Luftraum im Foyer wird eine Verbindung zwischen den Geschossen geschaffen, die durch eine freistehende Treppenanlage ergänzt wird. Zudem stellt das Foyer eine direkte fußläufige Verbindung von der Hans-Sommer-Straße und dem Campus Ost dar. Im Erdgeschoss erweitern studentische Arbeitsplätze das Foyer und ermöglichen einen Zugang zum begrünten Innenhof mit weiteren Arbeitsplätzen. Im Außenbereich wird die Verbindung zwischen Straße und Campus durch einen Fahrradweg westlich des Gebäudes ergänzt. Vor den Hörsälen im Erdgeschoss sind Stufenanlagen mit Sitzmöglichkeiten vorgesehen. Das Gebäude einschließlich der technischen Gebäudeausrüstung berücksichtigt eine nachhaltige und ressourcenschonende Bewirtschaftung, auf der gesamten freien Dachfläche sind PV-Module mit hohem Wirkungsgrad aufgestellt.



Steckbrief

Maßnahme

Ersatzneubau für Physik

Standort

Hans-Sommer-Straße 10, Gebäude 3335

Flächen

ca. 4.828m² Hauptnutzfläche (NUF 1-6)

Kosten

76,9 Mio. € (Stand HU-Bau, einschl. Ausstattung und Indexstg.)

Kontakt Geschäftsbereich 3 - Gebäudemanagement: gb3@tu-braunschweig.de