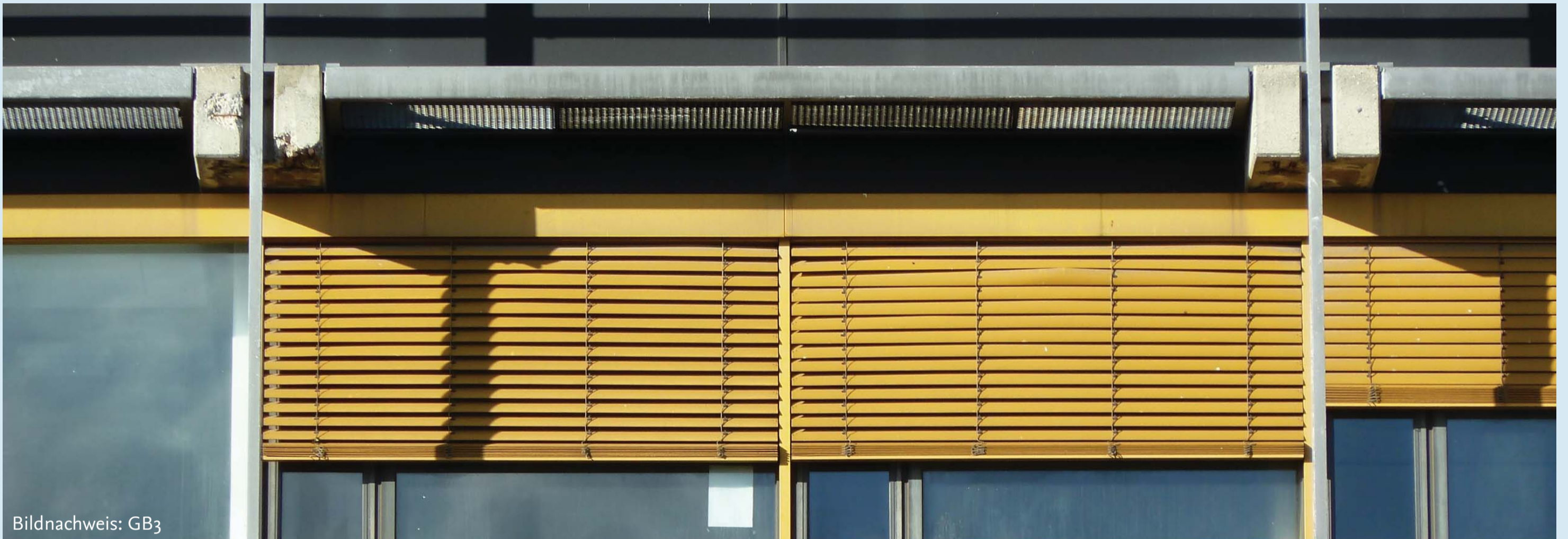


# Sanierung Leichtweiß-Institut

Technische Universität Braunschweig | Abteilung 36- Bauprojektmanagement

1501



Bildnachweis: GB3

## Leichtweiß-Institut für Wasserbau

Die am Campus Beethovenstraße gelegene Gebäudegruppe wurde im Zuge der Hochschulerweiterung in den Jahren 1970-73 errichtet und besteht aus einem siebengeschossigen Instituts- und einem eingeschossigen Laborgebäude.

Die Erscheinung des aufragenden Institutsgebäudes ist geprägt durch die in den Obergeschossen auskragenden Unterzüge, den vorgelagerten Fassadenumgang, die geschosshohen Pfosten-Riegel-Fassaden und die farblich markanten Raffstoreanlagen.

Nach Jahren der Nutzung weist die Gebäudehülle Mängel und Schäden auf, die eine grundlegende Sanierung erfordert. Das mit nur einem innenliegenden Treppenraum errichtete Gebäude soll zudem einen zweiten Rettungsweg erhalten.

Kontakt Geschäftsbereich 3 - Gebäudemanagement: [gb3@tu-braunschweig.de](mailto:gb3@tu-braunschweig.de)

## Steckbrief

### Maßnahmen

- Brandschutzertüchtigung der Flucht- und Rettungswege
- Sanierung der kompletten Gebäudehülle (Dach und Fassade) und Schaffung des zweiten, baulichen Rettungswegs

### Standort

Beethovenstraße 51 a, Gebäude 1501

### Baujahr

1970-73

### Nutzer

Leichtweiß-Institut für Wasserbau mit den Abteilungen für Abfall- und Ressourcenwirtschaft, Hydrologie, Wasserwirtschaft, Hydro-mechanik und Wasserbau

### Besonderheiten

Bauftragung eines auf Fassadentechnik spezialisierten Büros zur Erarbeitung von Sanierungskonzepten. Das Gebäude ist seit Dezember 2020 in das Verzeichnis "Kulturdenkmal des Landes Niedersachsen" eingetragen.

### Kosten

10 Mio. €

### Bauzeit

Brandschutzertüchtigung: 1. Quartal 2020 - 2. Quartal 2021  
Sanierung: seit dem 3. Quartal 2020 Voruntersuchungen zur Erstellung einer Bauanmeldung beim MWK



Bildnachweis: GB3