

Inhaltsübersicht

	Seite
Risikoanalyse und -bewertung für PPP-Projekte im öffentlichen Hochbau.....	7
<i>Prof. Dr.-Ing. Dipl.-Wirtsch.-Ing. Hans Wilhelm Alfen ; Dipl.-Ing. Katja Leidel ; Dipl.-Ing. Alexander Riemann, Professur Betriebswirtschaftslehre im Bauwesen, Bauhaus-Universität Weimar</i>	
Leistungsverträge und durchgängige Arbeitsorganisation – wie passt das zusammen?	25
<i>Univ.-Prof. Dr.-Ing Hans-Joachim Bargstädt Professur Baubetrieb und Bauverfahren, Bauhaus-Universität Weimar</i>	
Die Allgemeinen Geschäftskosten und ihre Deckung.....	41
<i>Dr.-Ing. J. Bartels ; Dipl.-Ing. U. Spreer-Hofmeister iwb Ingenieurgesellschaft mbH, Braunschweig</i>	
Die Bauarbeitsgemeinschaft (ARGE)	53
<i>Rechtsanwalt Dr. jur. Wolfgang Bayer, Hauptgeschäftsführer des Bauindustrieverbandes Niedersachsen-Bremen e.V., Bremen</i>	
Gemeinkosten der Baustelle - Ein Zuordnungsproblem?	71
<i>Prof. Dr.-Ing. Fritz Berner ; Dr.-Ing. Wolfgang Paul, Institut für Baubetriebslehre, Universität Stuttgart</i>	
Die Bedeutung der Finanzierung bei ÖPP-Projekten im Bereich der öffentlichen Straßenverkehrsinfrastruktur.....	81
<i>Dipl.-Volkswirt Torsten Böger, VIFG Verkehrsinfrastrukturfinanzierungsgesellschaft mbH, Berlin</i>	
Die Bauwirtschaft im Wandel	99
<i>em. Prof. Dr.-Ing. Robert Fechtig, Institut für Bauplanung und Baubetrieb, ETH Zürich</i>	
Baurevision – Prüfung der Ordnungsmäßigkeit, Wirtschaftlichkeit und Sicherheit bei der Abwicklung von Bauprojekten.....	111
<i>Dr.-Ing. Axel Freiboth, Ernst & Young Real Estate GmbH, Eschborn</i>	
Die rechtliche Verantwortlichkeit des Planers für die Wirtschaftlichkeit der Baumaßnahme	139
<i>Rechtsanwalt und Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht Martin Gehrlein, Göhmann Rechtsanwälte • Notare, Braunschweig</i>	
Key-Erfolgsfaktoren des Ingenieurs von morgen – Sicherung der Zukunftsfähigkeit und Wettbewerbsfähigkeit der nächsten Generation	151
<i>Prof. Dr.-Ing. Gerhard Girmscheid, Institut für Bauplanung und Baubetrieb, ETH Zürich</i>	

Einfluss von Transaktionskosten auf die Wirtschaftlichkeit funktionaler Ausschreibungen	165
<i>Dipl.-Wirtsch.-Ing. Lars Gonschorek, MBA</i>	
<i>Institut für Bauwirtschaft und Baubetrieb, TU Braunschweig</i>	
<i>Dr.-Ing. Dipl.-Wirtsch.-Ing. Simon-Finn Stolze, Braunschweig</i>	
Facility Management - Modell zur Kosten- und Risikoberechnung bei der Instandsetzung	183
<i>Univ.-Prof. Dr.-Ing. Mike Gralla,</i>	
<i>Lehrstuhl Baubetrieb und Bauprozessmanagement, TU Dortmund</i>	
<i>Dr.-Ing. Heiko Meinen, fmsc GmbH, Düsseldorf</i>	
Geltendmachung von Preissteigerungen in technischen Nachträgen.....	193
<i>Dipl.-Ing. Steffen Greune, Dipl.-Wirtsch.-Ing. Stefan Hamann</i>	
<i>Institut für Bauwirtschaft und Baubetrieb, TU Braunschweig</i>	
Ansprüche von Auftragnehmer und Auftraggeber bei Verzögerungen im Vergabeverfahren.....	213
<i>Dr. Joachim Gulich LL.M., Rechtsanwalt und Notar, Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht,</i>	
<i>Dr. Appelhagen und Partner Rechtsanwälte Steuerberater, Braunschweig</i>	
<i>Dr. Wiebke Mund, Rechtsreferendarin am OLG Braunschweig</i>	
Preisbildende Faktoren von privaten Immobilien	229
<i>Prof. Dr. Marc Gürtler ; Christine Winkelvos,</i>	
<i>Institut für Finanzwirtschaft, TU Braunschweig</i>	
Honorierung von Ingenieurleistungen für die Nachtragsbearbeitung nach der HOAI 2009	251
<i>Dipl.-Ing. Mario Hanusrichter,</i>	
<i>Institut für Bauwirtschaft und Baubetrieb, TU Braunschweig</i>	
Untersuchungen zum Aufwand ausgewählter Tätigkeiten einer Unternehmensbauleitung.....	267
<i>Univ.-Prof. Dr.-Ing. Detlef Heck, Institut für Baubetrieb u. Bauwirtschaft, TU Graz</i>	
<i>Dr.-Ing. Christopher Cichos, CC Contracting + Consulting Bauberatungs GmbH, Frankfurt</i>	
Präventive Arbeitsgestaltung und Organisation in KMU der Bauwirtschaft	293
<i>Univ.-Prof. Dr.-Ing. Manfred Helmus, Dipl.-Ing. Selcuk Nisancioglu, Dipl.-Ing. Nicole Warkus,</i>	
<i>Interdisziplinäres Zentrum III, Bergische Universität Wuppertal</i>	
Nachhaltigkeitsmanagement in der Bauwirtschaft	309
<i>Prof. a. D. Dr. Joachim Hentze,</i>	
<i>Institut für Organisation und Führung, TU Braunschweig</i>	
Architektur und Wirtschaftlichkeit beim Bauen	331
<i>Prof. Dipl.-Ing. Bernd Hermann,</i>	
<i>Hannover</i>	

Erfolgreiches Claim Management durch außergerichtliche Streitbeilegung	345
<i>Dr.-Ing. Maik Hornuff, Ernst & Young Real Estate GmbH, Hamburg</i>	
Optimale Überwachungskonzepte für Infrastrukturbauwerke auf Basis probabilistischer Bauwerksbewertungen	353
<i>Univ.-Prof. Dr.-Ing. Dietmar Hossler ; Dipl.-Ing. M. Sc. Cornelius Albrecht Institut für Baustoffe, Massivbau und Brandschutz (iBMB), TU Braunschweig</i>	
Mittelstands-Dach-ARGE Planung und Bau	373
<i>Univ.-Prof. Dr.-Ing. Dipl.-Kfm. Dieter Jacob und Dr. Constanze Stuhr Lehrstuhl für Allgemeine BWL, insbes. Baubetriebslehre, TU Bergakademie Freiberg</i>	
Imperfektionen von satteldachförmigen Nagelplattenbindern	387
<i>Univ.-Prof. Dr.-Ing. Martin H. Kessel, Institut für Baukonstruktion und Holzbau, TU Braunschweig</i>	
Bau-SOLL versus Kalkulationsannahmen	401
<i>Univ.-Prof. Dipl. Ing. Dr. techn. Andreas Kropik, Institut für Interdisziplinäres Bauprozessmanagement, TU-Wien Bauwirtschaftliche Beratung GmbH, Perchtoldsdorf</i>	
Berechnung von Mehrkosten für Gebrauchsgüter infolge gestörter Bauabläufe	415
<i>Akad. Oberrat Dr.-Ing. Dipl.-Wirtsch.-Ing. Frank Kumlehn, Institut für Baubetrieb und Bauwirtschaft, TU Braunschweig</i>	
Sekundäres und tertiäres Controlling in Bauprojekten	463
<i>Univ.-Prof. Dipl.-Ing. Hans Lechner, Institut für Baubetrieb und Bauwirtschaft, TU Graz</i>	
Konkrete bauablaufbezogene Darstellung : baubetriebliche und juristische Sichtweisen	473
<i>Rechtsanwalt, Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht und Notar Walther Leitzke, Dr. Appelhagen und Partner, Braunschweig</i>	
Anforderungen an gerichtliche Beweisbeschlüsse	487
<i>Dipl.-Ing. Jörg Matthes, Beratender Ingenieur; öffentlich bestellter und vereidigter Sachverständiger der IHK Braunschweig; Matthes + Partner GbR, Braunschweig</i>	
Ganzheitliche, unternehmerseitige Terminplanung für Bauprojekte	493
<i>Dr.-Ing. Michael Mechnig, HOCHTIEF Construction AG, Essen</i>	
Baumaßnahmen im Bestand wirtschaftlich abwickeln – auch rechtlich betrachtet ein Spiel mit Unbekannten!	505
<i>Rechtsanwalt und Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht Frank Meier, HFK Rechtsanwälte Heiermann Franke Knipp, Hannover</i>	

Echtzeitsteuerung von Bauprozessen	515
<i>Univ.-Prof. Dr.-Ing. Christoph Motzko, Dipl.-Ing. Oliver Mehr, Dipl.-Ing. Matthias Bergmann, Institut für Baubetrieb, TU Darmstadt</i>	
Lehre an der TU Braunschweig	525
<i>Dipl.-Wirtsch.-Ing. Ina Müller, Geschäftsführerin der Fakultät 3, TU Braunschweig</i>	
„Bauen nach Koordinaten“ – Voraussetzung für eine Prozess - Automatisierung und Qualitätssteigerung im Hochbau	531
<i>Univ.-Prof. Dr.-Ing. habil. Wolfgang Niemeier Institut für Geodäsie und Photogrammetrie, TU Braunschweig</i>	
Problemfelder einer konkreten bauablaufbezogenen Untersuchung	547
<i>Dipl.-Ing. Nina Poppmann, CEM Consultants Prof. Wanninger + Comp. GmbH, Braunschweig und Berlin</i>	
Prozessmanagement bei der Kalkulation schlüsselfertiger Bauvorhaben	563
<i>Univ.-Prof. Dr.-Ing. Peter Racky, Dipl.-Ing. Melanie Schleicher Fachgebiet Baubetriebswirtschaft, Universität Kassel</i>	
GMP - Licht und Schatten.....	579
<i>Dr.-Ing. Andree Rebmann, Wolfsburg Consult GmbH</i>	
Vom Mythos der AGK – Die Behandlung Allgemeiner Geschäftskosten bei Bauzeitnachträgen.....	587
<i>Rechtsanwalt Andreas J. Roquette, LL.M., CMS Hasche Sigle, Berlin</i>	
Die exakte Zahl - Gedanken zum Umgang mit Unschärfen	605
<i>em. Univ.-Prof. Dipl.-Ing. E. Schneider, Institut für Konstruktion und Materialwissenschaften, Arbeitsbereich Baubetrieb, Bauwirtschaft und Baumanagement, Leopold-Franzens-Universität Innsbruck ; Dipl.-Ing. Dr. tech. Markus Spiegl, RiskConsult GmbH und SSP BauConsult GmbH ; Dipl.-Ing. Philip Sander, Geschäftsführer RiskConsult GmbH</i>	
Prävention lohnt sich - Die "wirtschaftliche Seite des Bauens" unter Berücksichtigung des Arbeits- und Gesundheitsschutzes	617
<i>Prof. Dipl.-Ing. Rudolf Scholbeck, BG BAU Prävention, Berlin</i>	
Spekulative Preise	625
<i>Univ.-Prof. Dr.-Ing. Eberhard Schubert, Institut für Baubetrieb, TU Darmstadt</i>	

Das wirtschaftliche Bauen aus Sicht des Auftraggebers.....	641
<i>Dipl.-Ing. Rötger Schütze, Volkswagen Immobilien Service GmbH, Braunschweig</i>	
Die Auswirkung des Gebotes wirtschaftlichen Bauens auf den Architekten.....	647
<i>Rechtsanwalt Dr. jur. Dirk Schwaab, Schrader, Thierack & Köhler Rechtsanwälte Notare, Braunschweig</i>	
Flexibel statt wasserdicht – Partnerschaftliches Vertragsmodell zur Einhaltung des geplanten Projektbudgets	659
<i>Dr.-Ing. Patrick Schwerdtner, Bilfinger Berger Hochbau GmbH, Building Technology Center, Frankfurt</i>	
Konjunkturzyklen der Deutschen Bauwirtschaft – Eine Analyse	675
<i>Prof. Dipl.-Kfm. Michael Sommer Hauptgeschäftsführer des Bauindustrieverbandes Niedersachsen-Bremen e. V., Hannover</i>	
Kostenreduzierung bei Infrastrukturprojekten durch Optimierung des Planungsprozesses	689
<i>Univ.-Prof. Dr.-Ing. Konrad Spang, Lehrstuhl für Projektmanagement, Universität Kassel</i>	
Realitätsnahe Prognose von Setzungen komplizierter Gründungen – innovativ und wirtschaftlich oder Spielerei der Ingenieure?.....	717
<i>Univ.-Prof. Dr.-Ing. Joachim Stahlmann, Institut für Grundbau und Bodenmechanik, TU Braunschweig</i>	
Wirtschaftliches Bauen - unterschiedliche Sichtweisen.....	729
<i>Dr.-Ing. Hans Wolfgang Swoboda, Braunschweig</i>	
Praktische Umsetzung von probabilistischen Kostenermittlungen im Hochbau	747
<i>Univ.-Prof. Dipl.-Ing. Dr. techn. Arnold Tautschnig ; Univ.-Ass. Dipl.-Ing. Georg Fröch, Arbeitsbereich für Baubetrieb, Bauwirtschaft und Baumanagement, Institut für Konstruktion und Materialwissenschaften, Leopold-Franzens-Universität Innsbruck</i>	
Gefährdungsbeurteilung für Bauarbeiten – Fluch oder Segen?	767
<i>Dipl.-Ing. Frank Werner, Berufsgenossenschaft der Bauwirtschaft, Bezirksprävention Berlin</i>	
Kultur des Bauens - Basis für ein gelungenes Bauprozessmanagement.....	777
<i>Univ.-Prof. Dr.-Ing. Josef Zimmermann, Lehrstuhl für Bauprozessmanagement und Immobilienentwicklung, TU München</i>	
Die Autoren	787
Verzeichnis der Schriftenreihe des Instituts für Bauwirtschaft und Baubetrieb	803