

Osnabrück, das heißt: offen, sozial, vielseitig, naturverbunden, überraschend, bodenständig, attraktiv, überschaubar, wachsend – eben Lebensqualität auf den ersten und zweiten Blick! Fast 170.000 Einwohner fühlen sich hier zu Hause – und als Teil einer Stadt, die glücklich macht.

Als Arbeitgeberin setzen wir Schwerpunkte auf Vielfalt und Verlässlichkeit, Kollegialität und Vereinbarkeit von Beruf und Familie. Wir sagen stolz: »Wir sind bei der Stadt!« – und freuen uns auf Sie als neue Kollegin und neuen Kollegen.

Wir suchen:

Architekt (m/w/d) im Eigenbetrieb Immobilien- und Gebäudemangement, Fachdienst Hochbauten

Die Stelle auf einen Blick:

Stellenumfang: Es handelt sich um eine Vollzeitbeschäftigung mit einer wöchentlichen Arbeitszeit von 39 Stunden. Die Stelle kann grundsätzlich bei sich einander ergänzenden Arbeitszeiten mit Teilzeitkräften besetzt werden. Die Verteilung der Arbeitszeiten ist mit der Dienststelle abzustimmen.

Befristung: Es handelt sich um eine unbefristete Stelle.

Einstellungszeitpunkt: Zum nächstmöglichen Zeitpunkt.

Stellenwert: EG 11 TVöD

Bewerbungsfrist: 7. Juni 2026

Ihre Aufgaben:

- Planung kommunaler Bauvorhaben, vorwiegend in den Lph. 6-9 HOAI
- Ausschreibung, Vergabe, Bauleitung und Abrechnung bei städtischen Neubau-, Sanierung,- und Instandhaltungsmaßnahmen
- Wahrnehmung der Bauherrenfunktion (Objektplanung, -überwachung, -steuerung) bei städtischen Bauvorhaben

Ihr Profil:

Sie verfügen über ein abgeschlossenes Hochschulstudium in der Fachrichtung Architektur.

Des Weiteren erwarten wir:

- Berufserfahrung im Bereich kommunaler/öffentlicher Bauten sowie Bauen im Bestand ist wünschenswert; eine Besetzung mit Berufseinsteigern (m/w/d) ist jedoch ebenfalls möglich.
- Ausgeprägte Kompetenz in der Entwurfs- und Ausführungsplanung, bei Ausschreibungen sowie in der Bauleitung
- Fundierte Kenntnisse im Bau- und Planungsrecht
- Bereitschaft zur beruflichen Fortbildung
- Arbeitsplanung, -organisation und -delegation
- Kooperations- und Teamfähigkeit
- Entscheidungs- und Durchsetzungsfähigkeit
- Belastbarkeit / Leistungsfähigkeit
- Erfahrung im Bauunterhalt von Gebäuden

Unser Angebot:

- Vielfältige fachliche Aufgaben in einem kollegialen Umfeld
- Verlässliche Arbeitsbedingungen und ein gestaltbarer Arbeitsplatz
- Tarifliche Eingruppierung inklusive der zusätzlichen Vorteile des TVöD, wie beispielsweise Jahressonderzahlung, Zusatzversorgung (VBL) und leistungsorientierte Bezahlung
- Zuschuss zum Jobticket oder Deutschlandticket
- Individuelle Arbeitsplatzmodelle und an Lebensphasen orientierte Arbeitszeitvereinbarungen, wie mobiles Arbeiten/Home-Office
- Eine anerkannte Personalentwicklung mit attraktiven Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten sowie ein ausgeprägtes Gesundheitsmanagement (u.a. Firmenfitnessprogramm, E-Bike-Leasing)

Eine Übersicht zu den Benefits der Stadt Osnabrück finden Sie [hier](#).

Kontakt:

Auskünfte zum Aufgabenbereich erteilt Ihnen gerne Herr Rasche, Fachdienstleitung Hochbauten, Telefon 0541/323-4344.

Für Fragen zum Bewerbungsverfahren steht Ihnen Frau Griese, Fachbereich Personal und Organisation, Telefon 0541/323-3617 zur Verfügung.

Wir fördern die Gleichstellung aller Mitarbeitenden. Deshalb begrüßen wir Bewerbungen von allen Menschen unabhängig ethnischer Herkunft, Geschlecht, Alter, Religion oder Weltanschauung, Behinderung und sexueller Identität.