

Technische:r Sachbearbeiter:in Grundstückswertermittlung (m/w/d)

im Rahmen einer Halbtagsbeschäftigung mit 19,5 Stunden

Ihre Aufgabenschwerpunkte

- Bewerten von bebauten und unbebauten Grundstücken
- Bewerten von Rechten an Grundstücken wie Mieten, Wohnrechten, Baulasten, etc.
- Ermitteln von Ausgleichsbeträgen in Sanierungsgebieten
- Prüfen externer Gutachten
- Beraten anderer Organisationen bei Immobilien- bzw. Bewertungsangelegenheiten

Wir bieten Ihnen

- Vergütung nach der **Entgeltgruppe 11** des Tarifvertrages für den öffentlichen Dienst (TVöD) mit dynamischer Gehaltsentwicklung und individueller Stufenzuordnung entsprechend der jeweiligen Vorerfahrungen, inklusive Jahressonderzahlung
- Beitrag zur Zusatzrente
- 30 Urlaubstage
- zukunftssichere Arbeitsplätze
- flexible Arbeitszeiten (Gleitzeitrahmen von 6 bis 21 Uhr) und die Möglichkeit der Teilzeitbeschäftigung
- mobiles Arbeiten und Telearbeit
- 365€ Jobticket
- Firmenfitness mit Hansefit
- betriebliche Gesundheitsförderung
- Qualifizieren Sie sich mit unseren internen Fortbildungsprogrammen zur Verbesserung der Karrierechancen, auch für Führungspositionen
- Arbeitsort in Innenstadtlage mit guter Anbindung zum ÖPNV im Rathaus

Ihr Profil

- **abgeschlossenes Studium der Architektur, des Bauingenieurwesens, der Geodäsie oder vergleichbare Studiengänge (Dipl.-Ing FH/Bachelor)**
- gute Kenntnisse des Bauplanungs- und Grundstücks- bzw. Immobilienrechts
- selbständiges Arbeiten und analytisches Denken, um auch fachübergreifend Problemstellungen zu identifizieren und zu lösen
- gute Ausdrucksfähigkeit in Wort und Schrift sowie hohe Sorgfalt
- möglichst Berufserfahrung im Bereich der Grundstückswertermittlung

Wir stehen für

- Chancengleichheit: Bei gleicher Eignung werden Schwerbehinderte bevorzugt berücksichtigt
- Geschlechtergerechtigkeit
- Diversität: Wir begrüßen ausdrücklich Bewerbungen von Menschen, die sich weder dem männlichen noch dem weiblichen Geschlecht zuordnen
- Vielfalt: Wir freuen uns über Bewerber:innen mit interkulturellem Hintergrund

Sie haben noch Fragen? Wir freuen uns über Ihren Anruf!

Fachbereich [Stadtplanung und Geoinformation](#):

Ansprechpartnerin: Frau Bosse, Tel.: 0531 470-2622

**Wir freuen uns auf Ihre Online-Bewerbung bis zum 26. Februar 2024!
(Kenn-Nr. 2024/032)**