



Die **Stadt Wittingen** als kreisangehörige Kommune im Landkreis Gifhorn mit rd. 11.400 Einwohner*innen möchte zum nächstmöglichen Zeitpunkt die Vollzeitstelle als

Techniker oder Dipl. Ing. / Bachelor Fachrichtung Bauingenieurwesen (m/w/d)

in der Abteilung Grundstücks- und Gebäudemanagement besetzen. Die Einstellung erfolgt unbefristet, die wöchentliche Arbeitszeit beträgt 39,0 Stunden.

Das Aufgabengebiet umfasst im Rahmen der baulichen Unterhaltung der städtischen Gebäude im Wesentlichen die Aufnahme und Beurteilung von Bauschäden, die Objektplanung für Neu-, Um- und Anbauten, die Sanierung und Instandsetzung. Folgende Aufgaben sind dafür zu erledigen:

- Planung/Sanierungsplanung mit Erstellung von Bauplänen und Kostenschätzungen
- Erarbeitung von Leistungsverzeichnissen für das Ausschreibungsverfahren
- Prüfung und Auswertung der Ausschreibungsangebote, Vergabevorschlag, Auftragsvergabe
- Baukoordinierung zwischen dem Auftraggeber und den Auftragnehmern, Bauüberwachung
- Baustellenabrechnung, Rechnungsprüfung, Ausgabenübersicht
- Bauabnahme, Durchsetzung von Mängelansprüchen
- Kostenermittlung für Mittelplanungen
- Erstellung von Bestandsunterlagen, CAD-Zeichnungen

Ihr Profil:

- Sie haben eine abgeschlossene Ausbildung zum/zur staatlich geprüften Techniker/in der Fachrichtung Hochbau bzw. ein abgeschlossenes Studium der Fachrichtung Architektur / Hochbau / Bauingenieurwesen oder vergleichbar.
- Sie besitzen vertieftes Fachwissen im Hochbaubereich und verfügen über gute Kenntnisse der einschlägigen Vorschriften wie VOB und HOAI.
- Sie besitzen sehr gute Kenntnisse aller gängigen MS Office Programme und CAD.
- Sie verfügen wünschenswerterweise über mehrjährige, einschlägige Berufserfahrung - im Idealfall haben Sie bereits Erfahrung in der öffentlichen Verwaltung.
- Sie haben ein freundliches, verbindliches und sicheres Auftreten.
- Sie verfügen über eine gute schriftliche und mündliche Ausdrucksweise.

Wir bieten Ihnen:

- einen unbefristeten Arbeitsvertrag für eine abwechslungsreiche Tätigkeit
- eine leistungsorientierte Vergütung nach dem Tarifvertrag für den öffentlichen Dienst (TVöD) mit allen üblichen Leistungen (Vergütung nach Entgeltgruppe 10 TVöD, vorbehaltlich einer endgültigen Stellenbewertung und bei Vorliegen der persönlichen Voraussetzungen Entgeltgruppe 11).
- eine flexible Arbeitszeitgestaltung in einem guten Betriebsklima
- mobiles Arbeiten an bis zu 2 Tagen/Woche
- Möglichkeiten der Fort- und Weiterbildung

Der Arbeitsplatz ist der Abteilung Grundstücks- und Gebäudemanagement zugeordnet und befindet sich im Rathaus Wittingen.

Richten Sie Ihre aussagekräftige Bewerbung **bis zum 14.05.2023** an die Stadt Wittingen, Bahnhofstraße 35, 29378 Wittingen oder an bewerbung@wittingen.eu.

Für fachbezogene Auskünfte wenden Sie sich bitte an Herrn Zaft, Tel. (05831) 261-130, E-Mail: s.zaft@wittingen.eu. Für allgemeine Auskünfte zum Stellenbesetzungsverfahren steht Ihnen Herr Klusmann, Tel. (05831) 261-112, d.klusmann@wittingen.eu, zur Verfügung.